

COMUNE DI ALTILIA

PROVINCIA DI COSENZA

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COPIA

Del 05/06/2023

N° 112

Reg. Gen. 190

OGGETTO:

Lavori di “Interventi di adeguamento sismico, efficientamento energetico, abbattimento barriere architettonica, rifunionalizzazione di spazi interni ed esterni di immobili di proprietà comunale adibiti a residenza pubblica attraverso un modello di cohusing”

Affidamento incarico professionale ed impegno di spesa per il rogito e registrazione contratto di compravendita relativo all'acquisto dei terreni identificati catastalmente al foglio 6 particelle nn. 408, 409, 410 e 411 del Comune di Altilia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di contratti pubblici e ss. mm. ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

PREMESSO CHE:

Necessità la consulenza, per la registrazione e redazione del contratto di compravendita per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Ritenuto, pertanto, individuare uno studio notarile, che collabori con la struttura amministrativa dell'Ente, al fine di individuare le procedure da seguire e gli adempimenti propedeutici da compiere per la predisposizione degli atti definitivi necessari, per la registrazione e redazione dei contratti di compravendita;

Visto il preventivo di spesa predisposto dallo studio notarile di Anna Muto di Rogliano, per un importo complessivo di € **2.769,12** comprensivo di IVA e ONERI per effettuare le prestazione sopra indicate;

Ritenuto, pertanto, affidare l'incarico professionale predetto, allo studio notarile MUTO di Rogliano, per il rogito dei contratti di che trattasi;

Visti i pareri e l'attestazione finanziaria e tecnica, espressi ai sensi dell'art. 49 D.L. n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

- La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto,
- Di affidare l'incarico professionale allo studio notarile Anna Muto di Rogliano, per il rogito e la registrazione dei contratti di compravendita necessari e indispensabili per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- Di impegnare, la somma di **€ 2.769,12** comprensivo di IVA e oneri per la registrazione dei contratti di compravendita;
- Imputare la suddetta somma sul Peg. 3828 del bilancio corrente esercizio;
- Che la liquidazione avverrà a presentazione della relativa fattura;
- Dare immediata esecutività all'atto ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

F.to Cav. Uff. Pasqualino De Rose (Sindaco)

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Si esprime parere di regolarità contabile per la liquidazione di cui alla presente determinazione e si attesta la copertura finanziaria della spesa in conto al capitolo indicato all'interno della stessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Cav. Uff. Pasqualino De Rose (Sindaco)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo online dell'ente.

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

F.to Sig. Fiorito Tonino